



## Protokoll 6/2023

fört vid Fastighets AB Grosshandlarvägens sammanträde  
torsdagen den 14 december 2023 kl. 09:30-10:45, Stadshus  
AB - Riddaren

### Ledamöter

Anette Scheibe Lorentzi Ordförande  
Johanna Magnusson  
Sidrah Schaidler Suppleant ersätter Thomas Andersson

### Övriga närvarande

Ingrid Storm Suppleant  
Magnus Thulin Sekreterare  
Anna Ullberg Ekonomichef

### Paragraf

§4

### Sekreterare

Magnus Thulin

**§ 4****Grosshandlarvägen - Budget 2024**

STEM 2023/286

**Beslut**

Förslag till budget 2024 godkänns.

**Handlingar i ärendet**

- 1405282 (Godkänd - R 1) Budget 2024
- 1404884 Resultaträkning budget 2024

**Handläggare**  
Anna Ullberg  
Telefon: 08-50829924

**Till**  
Styrelsen

## Budget 2024

### Förslag till beslut

Förslag till budget 2024 godkänns.

### Ärendet

Förslag till budget 2024 för Fastighets AB Grosshandlarvägen redovisas i bilagd resultaträkning.

Magnus Thulin  
Tf VD

### Bilaga

Resultaträkning budget 2024

## **Attesterat av**

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

<b>Namn</b>	<b>Datum</b>
Magnus Thulin, tf VD	2023-12-01

**Fastighets AB Grosshandlarvägen**

Org nr. 556027-2972

<b>RESULTATRÄKNING (TKR)</b>	<b>BUDGET 2024</b>	<b>PROGNOS 2023</b>	<b>UTFALL 2022</b>
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Hysesintäkter	21 006	59 968	59 199
<b>Summa rörelsens intäkter</b>	<b>21 006</b>	<b>59 968</b>	<b>59 199</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Driftskostnader	-5 073	-13 551	-12 256
Administrativa kostnader	-2 235	-2 109	-2 319
Löpande underhåll	-295	-400	-1 604
Planerat underhåll	-420	-220	-541
<b>Summa rörelsens kostnader</b>	<b>-8 023</b>	<b>-16 280</b>	<b>-16 720</b>
<b>Avskrivningar</b>	<b>-624</b>	<b>-4 206</b>	<b>-4 499</b>
<b>RESULTAT FÖRE FINANSIELLA POSTER</b>	<b>12 359</b>	<b>39 482</b>	<b>37 980</b>
<b>Finansiella intäkter och kostnader</b>			
Ränteintäkter	1 482	0	0
Räntekostnader	0	-248	-134
<b>Summa finansiella intäkter och kostnader</b>	<b>1 482</b>	<b>-248</b>	<b>-134</b>
<b>RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER</b>	<b>13 841</b>	<b>39 234</b>	<b>37 846</b>
Reavinst fsg anläggningstillgångar	546 145	0	0
Bokslutsdispositioner	0	-588 399	-35 668
Skatt	-115 357	113 128	-448
<b>Periodens resultat</b>	<b>444 629</b>	<b>-436 037</b>	<b>1 730</b>

*De 3 enda åtgärderna inom planerat underhåll:*

Utbyte av tak	230 tkr
Asfaltering och linjemålning	100 tkr
OVK-åtgärder	90 tkr

## **Signerat av**

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

<b>Namn</b>	<b>Datum</b>
Anette Elisabeth,Lorentzi	2023-12-20
Johanna Charlotta,Magnusson	2023-12-20
Per Magnus,Thulin	2023-12-20